

ZAPISNIK  
od 16. rujna 2025.

Sastavljen kod Trgovačkog suda u Pazinu, o održanoj sjednici Skupštine vjerovnika stečajnog dužnika Stečajna masa iza MORINA d.o.o. u stečaju, OIB 35653892699, Travnička 26, Čakovec

OD SUDA NAZOČNI:  
Damir Rabar, stečajni sudac  
Karin Vicel, zapisničar

Početak u 9:30 sati. Ročište je javno.

Ročište se održava na daljinu uz korištenje audiovizualnih uređaja (čl. 115. st. 3. Zakona o parničnom postupku, Narodne novine br. 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 02/07-Odluka USRH, 84/08, 96/08-Odluka USRH, 123/08, 57/11, 148/11-pročišćeni tekst, 25/13, 89/14-Odluka USRH, 70/19).

Utvrđuje se da su pristupili:

- stečajna upraviteljica Lidija Lesar, putem video linka
- zamjenik ŽDO Željko Perčinlić, putem video linka

Utvrđuje se da je stečajna upraviteljica neposredno pred ročište dostavila u spis podnesak koji je objavljen na e-Oglasnoj ploči suda.

Utvrđuje se da je za ovu sjednicu Skupštine vjerovnika javno upućen poziv vjerovnicima i objavljen na e-Oglasnoj ploči suda 29. kolovoza 2025.

Utvrđuje se da pristupjelim stečajnim vjerovnicima na današnjoj sjednici Skupštine vjerovnika pripada pravo glasa na temelju utvrđenih tražbina, te mogu sudjelovati u glasovanju.

Stečajni sudac utvrđuje Dnevni red kako je određen rješenjem od 29. kolovoza 2025.

1. Donošenje odluke o načinu i uvjetima unovčenja imovine stečajnog dužnika i to nekretnina označenih kao k.č. 3308/2, Moncerlongo pašnjak površine 1597 m<sup>2</sup>, i k.č. br. 3308/9 Moncerlongo pašnjak, površine 2000 m<sup>2</sup>, ukupne površine 3597 m<sup>2</sup>, obje upisane u z.k. ul. 9889, k.o. Rovinj,

2. Razno.

Prije nego se pristupi glasovanju o svakoj točki dnevnog reda, stečajni sudac poziva stečajnu upraviteljicu da započne sa izlaganjem svog izvješća. Stečajna upraviteljica izlaže usmeno kao i pisano.

Prije pristupanja glasovanju o svakoj točki dnevnog reda posebno, stečajni sudac upoznaje nazočne da prema članku 106. Stečajnog zakona pravo glasa imaju vjerovnici čije je tražbine priznao stečajni upravitelj, a nije osporio koji od vjerovnika s pravom glasa.

Nakon toga prelazi se na glasovanje o točkama Dnevnog reda:

Ad 1)

Skupština vjerovnika donosi slijedeću

o d l u k u

Nakon izvršene procjene, ovlašćuje se stečajna upraviteljica za oglašavanje i prodaju nekretnine na stranicama Sudačke mreže WEB stečaj, i to po procijenjenoj vrijednosti u prvom oglasu, uz umanjenje za 10% u odnosu na procijenjenu vrijednost u svakom daljnjem oglasu do prodaje.

Ad 2)

Zamjenik ŽDO suglasan je sa prijedlogom da se nekretnine prodaju ranijem osnivaču po procijenjenoj vrijednosti, sve stoga što je vrijednost tih nekretnina puno veća od visine tražbine RH.

S obzirom na to da je ročište održano na daljinu zamjenik ŽDO i stečajna upraviteljica ne potpisuju zapisnik, već će se isti objaviti na e-Oglasnoj ploči suda odmah nakon održanog ročišta.

Dovršeno u 9:40 sati

Stečajni sudac

Zapisničar

Stečajni upravitelj

Vjerovnici

Broj zapisa: **9-3087c-8bb9a**

Kontrolni broj: **055c2-ba9d6-ec902**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.